



| 号地 | 面積(㎡) | 面積(坪) | 坪単価 | 金額 |
|----|--------|--------|----------|-------------|
| 1 | 231.41 | 70.00 | ¥140,000 | ¥9,800,000 |
| 2 | 370.28 | 112.01 | ¥120,000 | ¥13,440,000 |

上記面積は確定面積です

| | |
|-------|------------------------|
| 物件種目 | カンパネラタウン仁井令 |
| 学区 | 華浦小学校・桑山中学校 |
| 所在地 | 防府市大字仁井令 |
| 価格 | ¥9,800,000～¥13,440,000 |
| 土地面積 | 231.41㎡～370.28㎡ |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 権利 | 所有権 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| その他制限 | 建築基準法第22条, 航空法等 |
| 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 |
| 地目 | 宅地 |
| 現況 | 宅地 |
| 接道状況 | 左図参照 |
| 設備 | 上水道・下水道・都市ガス |
| 引渡時期 | 令和8年9月頃完成 |

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス



山口県知事免許 (2) 3692号
 〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号
 TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553

取引態様：販売代理
 担当 /



株式会社TRECK