



分譲地位置図



号地	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価	総額
1	226.50	68.52	¥140,000	¥9,590,000
2				ご成約ありがとうございました。
3				ご成約ありがとうございました。
4				ご成約ありがとうございました。
5	204.93	61.99	¥130,000	¥8,050,000
6				ご成約ありがとうございました。
7	223.77	67.69	¥140,000	¥9,470,000
8				ご成約ありがとうございました。
9				ご成約ありがとうございました。
10	227.14	68.71	¥140,000	¥9,610,000
11	227.15	68.71	¥140,000	¥9,610,000
12				ご成約ありがとうございました。
13				ご成約ありがとうございました。
14				ご成約ありがとうございました。
15				ご成約ありがとうございました。
16				ご成約ありがとうございました。
17				ご成約ありがとうございました。
19				ご成約ありがとうございました。
20				ご成約ありがとうございました。
21				ご成約ありがとうございました。
22				ご成約ありがとうございました。
23				ご成約ありがとうございました。
24				ご成約ありがとうございました。
25				ご成約ありがとうございました。
26				ご成約ありがとうございました。
27				ご成約ありがとうございました。
28				ご成約ありがとうございました。

売主	便利施設	距離	便利施設	距離
華盛不動産 有限会社	丸喜	100m	セブンイレブン	270m
	サンマート	280m	華城小学校	1700m
	ドラッグモリ	190m	桑山中学校	1000m

※求積図・電柱計画図・給排水等は別紙図面参照

※18号地は公園用地となる為、非売土地となります

物件種目	Live Square華園
校区	華城小学校・桑山中学校
所在地	防府市大字仁井令
価格	¥8,050,000~¥9,610,000
土地面積	204.77㎡~227.14㎡
建ぺい率	60% (70%)
容積率	100%
権利	所有権
都市計画	市街化調整区域
その他制限	景観法・航空法・農地法・重要土地等調査法
用途地域	無指定
地目	宅地
現況	宅地
接道状況	図面参照
設備	上水道・下水道・都市ガス
備考	残り4区画となりました

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス



株式会社 TRECK

山口県知事免許 (2) 3692号  
 〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号  
 TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553

取引態様: 販売代理  
 担当 /

2026年2月16日更新