



物件種目	事業用売土地
注 意	実測予定の為下記面積と誤差があります
所在地	防府市大字浜方48-2
価 格	¥60,000,000
土地面積	2418.72m² (731.66坪)
建 ぺ い 率	60%
容 積 率	200%
権 利	所有権
都市計画	市街化区域
その他制限	建築基準法第22条
用途地域	準工業地域
地 目	田
現 況	建付地
接道状況	北西：1項1号道路(幅員約5m)に20m接面 南東：1項1号道路(幅員約6m)に20m接面
設 備	上水道・下水道・都市ガス
条 件	解体整地・滅失登記・農地転用

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス



株式会社 TRECK

山口県知事免許 (1) 3692号

〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号

TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553

取引態様：仲介
担当 /